

OTE VOIMASSA OLEVASTA ASEMAKAAVASTA,
JOTA MUUTETAAN 1:2000

Asemakaavamerkintöjen selitykset:



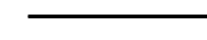
Huvi- ja viihdepalvelurakennusten korttelialue.



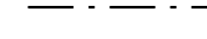
Lähevirkistysalue.



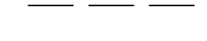
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

210a

Korttelin numero.

1

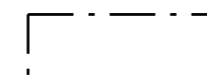
Ohjeellisen tontin numero.

600

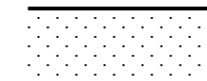
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

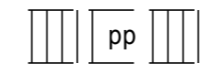
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



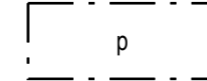
Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



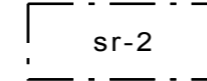
Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



Pysäköimispaikka.

1 ap/ 25 m2

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.



Suojeltava rakennus
MRL 57.2§:n nojalla suojeltava rakennus.
Historiallisesti/kulttuurihistoriallisesti/ rakennustaiteellisesti/kaupunki- ja kyläkuvan kannalta arvokas rakennus. Maakunnallisesti tai paikallisesti arvokas kohde. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen ko. arvot säilyvät. Rakennusten julkisivukorjauksia tehtäessä tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja. Museoviranomaiselle tulee varata tilaisuus lausunnon antamiseen ennen kulttuurihistoriallisesti merkittäviä kohteita koskevien lupahakemusten ratkaisemista. Piha-alueiden istutusten tulee olla alueen ominaispiirteisiin soveltuvaa.

KORTTELI 210a

HAAPAVESI

ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:2000 ehdotus

Asemakaavan muutos koskee Haapaveden keskustaajaman korttelien 210a tonttia 1 sekä siihen liittyvää virkistysaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelin 210a tontti ja siihen liittyvä virkistysalue.

Asemakaavan pohjakartta on kaavoitusasetuksen n:o 1284 / 1999 mukainen ja vastaa tilannetta 24.5.2002.

Asta Varonen
Yli-insinööri

Oulussa 21.3.2016

Mikko Korhonen

Mikko Korhonen
Arkkitehti, YKS-568

Elina Marjakangas

Elina Marjakangas
Arkkitehti, YKS-519

SWECO

Hyväksytty Haapaveden kaupunginhallituksessa _____ § ____.

Hyväksytty Haapaveden kaupunginvaltuustossa _____ § ____.