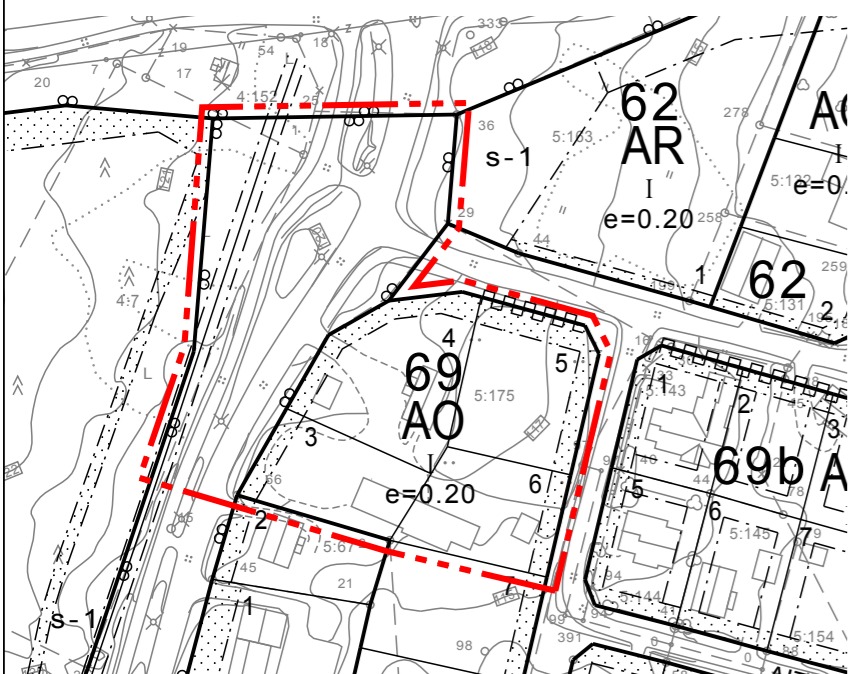
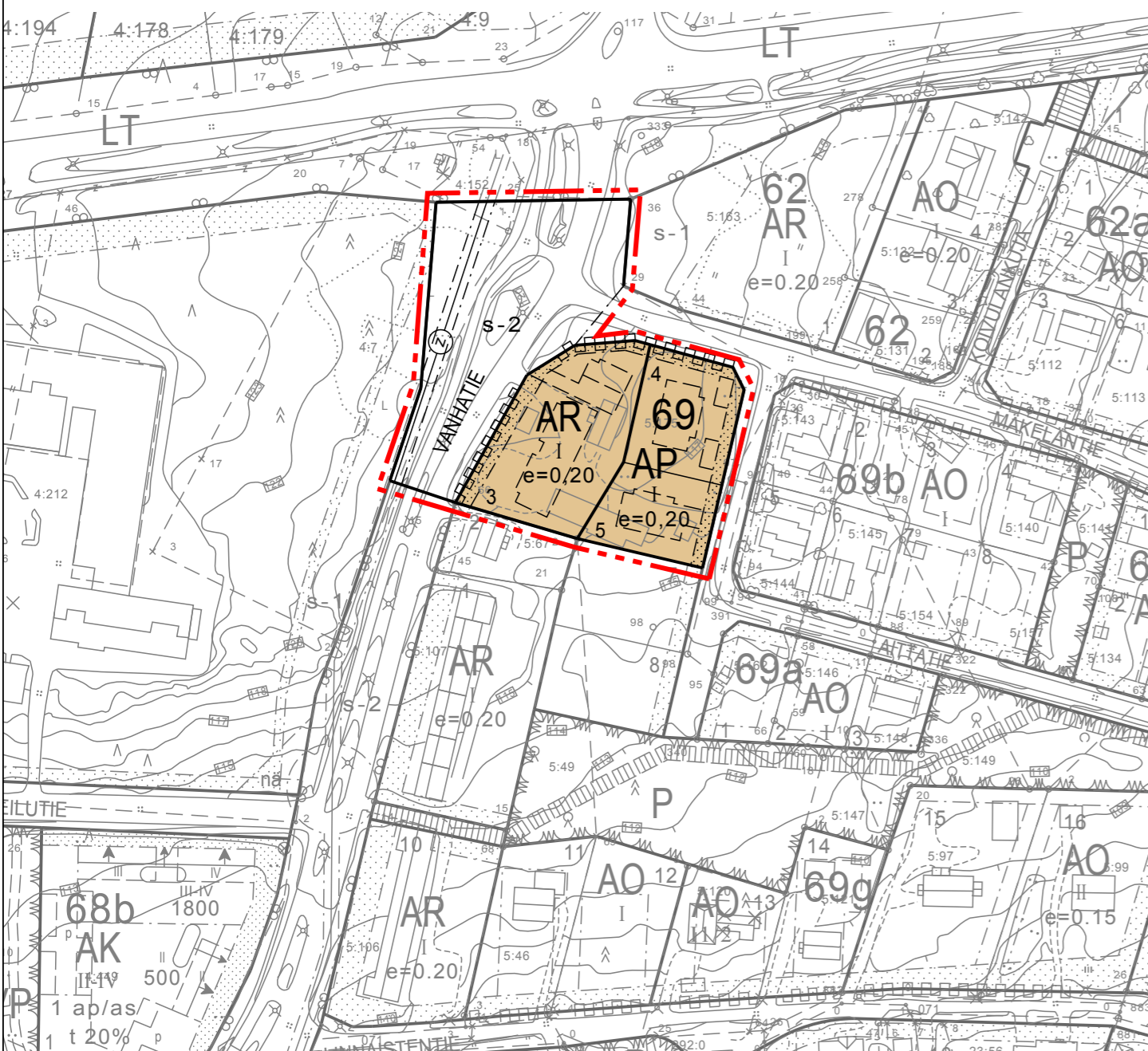


# ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000



OTE VOIMASSA OLEVASTA  
ASEMAKAAVASTA 1:2000

## Asemakaavamerkintöjen selitykset

AP

Asuinpientalojen korttelialue.

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

---

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

---

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

---

Osa-alueen raja.

---

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

---

Ohjeellinen tontin raja.

69

Korttelin numero.

3

Ohjeellisen tontin numero.

VANHATIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

---

Rakennusala.

---

Ohjeellinen rakennusala.

---

Istutettava alueen osa.

---

Katu.

z

Johtoa varten varattu alueen osa.  
z=sähköjohto

s-2

Suojeltava tieympäristö, jolla olemassa oleva puusto ja pensaas on säilytettävä ja vaiheittain uudistettava tai muutostöiden tulee olla sellaisia, että tieympäristön luonne säilyy.

---

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

## Asemakaavamääräykset

Autopaikkoja on rakennettava 1 autopaikka asuntoa kohti.

Tontti 3 rajautuu kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen Vanhatien tieympäristöön. Tontin rajalla olevaa puustoa tulee säilyttää ja vaiheittain uudistaa, tai muutokset ja puuston harventaminen on tehtävä siten, että Vanhatien tieympäristön luonne säilyy. Uusien istutettavien puiden tulee olla kuusia.

# HAAPAVESI

## KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELISSA 69

1:2000 EHDOTUS

Asemakaavan muutos koskee Haapaveden keskustan asemakaavan korttelin 69 tontteja 3-6.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat Haapaveden keskustan asemakaavan korttelin 69 tontit 3-5.

Asemakaavan pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a § (11.4.2014/323) mukainen ja vastaa olosuhteita 24.5.2002.

Pohjakartan hyväksyjä

Asta Varonen  
Yli-Insinööri

Oulussa 4.7.2017

*Elina Marjakangas*

Elina Marjakangas  
Arkkitehti SAFA, YKS-519

SWECO



HAAPAVEDEN KAUPUNKI

Hyväksytty Haapaveden kaupunginhallituksessa \_\_\_\_\_ § \_\_\_\_\_  
Hyväksytty Haapaveden kaupunginvaltuustossa \_\_\_\_\_ § \_\_\_\_\_