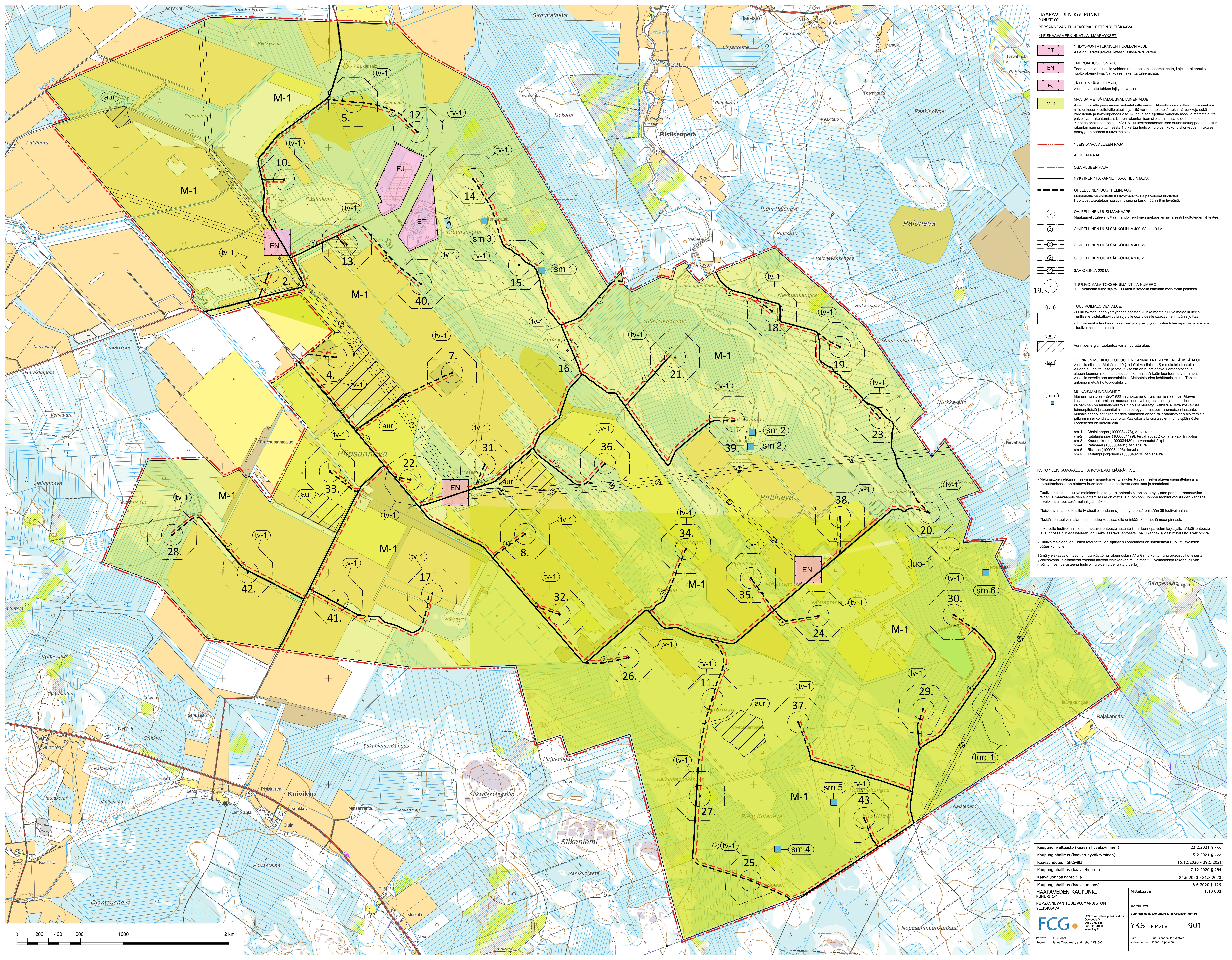




HAAPAVEDEN KAUPUNKI
PUHURI OY
PIIPSANNEVAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

ET YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE.
Alue on varattu jätevesiliittelyn läilyä varten.

EN ENERGIAMUUTOKSEN ALUE.
Energiamuutoksen alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, joestorakennuksia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.

EJ JÄTTEENKÄSITTELYALUE.
Alue on varattu tuhkan läilyä varten.

M-1 MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasissa metsätaloutta varten. Alueella saa sijoittaa tuulivoimaloita, niille erikseen osoitettuihin alueisiin ja niille varten huoltotie, teknistä verkkoa sekä varustos- ja kokonapponaluita. Alueella saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 Tuulivoimarakentamisen suunnittelun suositukset rakentamisen sijoittamisesta 1.5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden pään tuulivoimaloista.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
ALUEEN RAJA.
OSA-ALUEEN RAJA.
NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalalokissa palvelevat huoltotiet.
Huoltotiet toteutetaan sorjapinnaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.

OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI
Maaakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltotietien yhteyteen.

OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 400 kV ja 110 kV.
OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 400 kV.
OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 110 kV.
SÄHKÖLINJA 220 kV.

TUULIVOIMALAITOKSEN SIAINTI JA NUMERO.
Tuulivoimalan tulee sijaita 100 metrin säteellä kaavaan merkitystä paikasta.

TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinä on yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistealokavalla rajatulle osa-alueella saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.

Aurinkoenergian tuotantoa varten varattu alue.

MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.
Muinaisjäännöskohde (25/1983) rauhoittama kintä muinaisjäännös. Alueen kaavamen, peittäminen, muuttaminen, vahingollinen ja muu siihen kajaaminen on muinaisjäännöslain nojalla kielletty. Kaikista alueella koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää muinaisjäännöksen lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkitä maaston ennen rakentamisten aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohteet on luetteloitu alla.

sm-1 Ahonkangas (1000034478), Ahonkangas
sm-2 Katalankangas (1000034479), tervahaudat 2 kpl ja tervapitri pohja
sm-3 Kruununkorpi (1000034480), tervahaudat 2 kpl
sm-4 Palsaan (1000034491), tervahaudat 2 kpl
sm-5 Ristinen (1000034493), tervahaudat
sm-6 Telliampi pohjoinen (1000040270), tervahaudat

KOKO YLEISKAAVA-ALUEITA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Meluhalitjen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyvyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melu koskevat asetukset ja säädökset.

- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä nykyisten perustarvonnattavien teiden ja maaakaapeliiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.

- Yleiskaavassa osoitetulle tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 39 tuulivoimalaa.

- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentotestilausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentotestilausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentotestikupli Liikenne- ja viestiväestö Traficomilta.

- Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaltuutena yleiskaavana. Yleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)		22.2.2021 § xxx
Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)		15.2.2021 § xxx
Kaavavaihdos nähtävillä		16.12.2020 - 29.1.2021
Kaupunginvaltuusto (kaavavaihdos)		7.12.2020 § 284
Kaavaluonnos nähtävillä		24.6.2020 - 31.8.2020
Kaupunginvaltuusto (kaavaluonnos)		8.6.2020 § 126
HAAPAVEDEN KAUPUNKI PUHURI OY PIIPSANNEVAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA		
Mittakaava	1:10 000	
Valtuusto		
FCG Suunnittelu- ja tekninen Oy Osasto 34 00001 Helsinki Puh. 010 4990 www.fcg.fi		Suunnittelija, työnumero ja piirustuksen numero YKS P34268 901
Piirust. 15.2.2021 Suunn. Janne Tolppanen, arkkitehti, YKS 590	Piir. Eija Piippo ja Jani Alatalo Yhteyshenkilö Janne Tolppanen	